

KARAR NO: 43922786/23

KARAR TARİHİ : 02 / 10/ 2019

Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı

Başkan : Musa Süreyya BALCI
Üyeler : Erol DELİHASAN, Ömer MERT, Abdullah SAKAL
Ali GÜNGÖR, Hasan KAZDAL, Yakup YILMAZ
Yunus SARİMEHMET, Cevdet ÇAKMAK, Mustafa DELİHASAN

Muradiye Belediyesi Belediye Meclisi **2019 Yılı EKİM** ayı Olağan Toplantısına Meclis Başkanı Musa Süreyya BALCI'nin başkanlığında Üyelerden; Erol DELİHASAN, Ömer MERT, Abdullah SAKAL, Ali GÜNGÖR, Hasan KAZDAL, Yakup YILMAZ, Cevdet ÇAKMAK, Mustafa DELİHASAN 'ın katılımıyla saat 10.00'da başladı.

Gündem maddelerinden olan; Beldemiz İmar planında G45A06B2A ve G45A06B2B paftalarda Kültürel Tesis Alanı Plan Değişikliği yapılması.

TEKLİF: Muradiye Beldesi Yeşildere Mahallesinde pafta 8, 343 nolu parselde park alanlarında İmar değişikliği yapılması konusu meclisimizce müzakere edilerek karara varıldı.

KARAR:

Muradiye Beldesi, Rize merkeze bağlı, yaz ve kış nüfusları farklılık gösteren, yerel nüfus dinamiklerini koruyan, belde belediyesi konumundadır. Bölge, kendine has özellikleri, doğası ve yerel halkıyla bölgenin ilgi çekici cazibe merkezlerinden biridir. Gelişen ve kırsal kalkınmanın bir parçası haline gelen Muradiye Beldesi, beldede ihtiyaç duyulan kültürel etkinliklerin gerçekleştirilebileceği kamusal mekanlar yönünden yetersizdir. Beldenin kültürel etkinlik ve kamu yararına hizmet edecek aktivitelerin hayat bulacağı mekana ihtiyacı bulunduğu bilinmektedir. Bu ihtiyacın karşılanması amacıyla,

Muradiye (Rize) Belediyesi Yeşildere mahallesi G45A06B2A imar paftasının (x= 4535832- y=377359) ve (x=4535794 – y=377354) koordinatları arası planlama alanı yaklaşık 641.16 m²'lik alandan oluşan mülkiyeti belediyemize ait 8 pafta 343 nolu parselde isabet eden ve 1/1000 Uygulama İmar planında Park Alanı olarak düzenlenmiş alan kaldırılarak Kültürel Tesis Alanı olarak düzenlenmesine,

Kaldırılan Park Alanı'na eş değer alan ise plan değişikliği yapılan bölgenin doğu kısmında bulunan G45A06B2B imar paftasında, (x=4535741 – y=377450) ve (x=4535708- y=377460) koordinatlar arasında isabet eden 8 pafta 494 parseldeki yine mülkiyeti belediyemize ait olan 2159.94 m² parselin güney kısmının park alanı olarak belirlenmesine Belediyemiz meclisince oy birliği ile karar verildi.

M.BASKANI

Musa Süreyya BALCI
Meclis Başkanı

M.KATİBİ

Hasan KAZDAL
Meclis Üyesi

M. KATİBİ

Ömer MERT
Meclis Üyesi

M.ÜYE

Abdullah SAKAL
Meclis Üyesi

M.ÜYE

Erol DELİHASAN
Meclis Üyesi

M.ÜYE

Ali GÜNGÖR
Meclis Üyesi

M.ÜYE

Yakup YILMAZ
Meclis Üyesi

M.ÜYE

Yunus SARİMEHMET
Meclis Üyesi

M.ÜYE

Cevdet ÇAKMAK
Meclis Üyesi

T.C.
Rize Valiliği
Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü
Karar Tarihi 02.10.2019
Taslim Edildiği Tarih 02.10.2019
Kayıt No 24685

M.ÜYE

Atilla GENÇ Mustafa DELİHASAN
Yerel Yönetimler Meclis Üyesi
Şube Müdürü

LIP=11929,10 NIP=11930,8